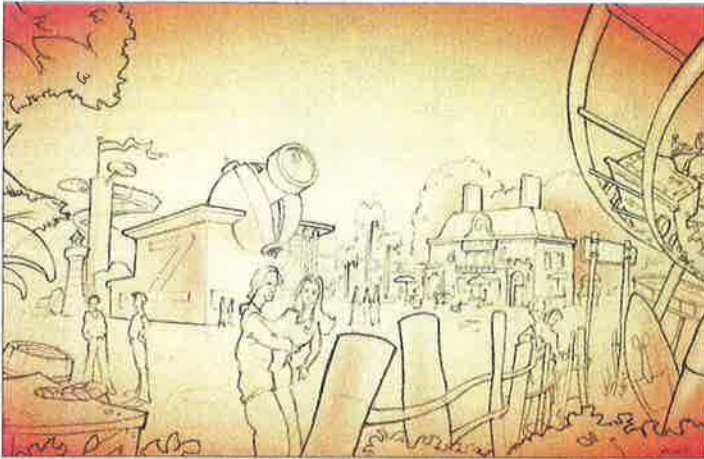




Parc Spirou : début des travaux prévu pour janvier prochain



Une esquisse de l'entrée du futur Parc Spirou

Le lancement de ce chantier d'envergure est imminent ! Les premiers coups de pioche du futur Parc Spirou seront assésés au début du mois de janvier 2015 à Beaulieu. Ils seront suivis de 12 à 15 mois de travaux. Quelques mois de retard sur le programme prévu initialement, « à cause du temps de la levée de fonds qui a été plus long que l'on espérait » comme nous l'explique Eric Boura, président de

Parexi SAS, société qui porte ce projet et qui réunit des professionnels des parcs d'attractions et des investisseurs privés. Après avoir franchi une étape importante avec l'obtention du permis d'aménager par le maire de Montoux le prochain objectif d'Eric Boura est d'ouvrir les portes de ce parc à thème aux grands publics aux alentours du mois de mars 2016.

Montoux, un endroit stratégique

Le choix du quartier de Beaulieu pour établir le parc Spirou semble évident pour le président de Parexi SAS: « Il n'y a pas d'autre site en France qui présente un tel potentiel ! Le tourisme local est important dans la région. Autre avantage, la proximité avec des grands axes de passage, notamment de l'autoroute et de la future ligne ferroviaire, mais

aussi la volonté des élus et notamment de la communauté de communes des Sorgues du Comtat de faire progresser ce dossier rapidement sont autant d'arguments qui nous ont poussés à choisir Beaulieu pour implanter notre parc à thème ».

Un financement 100% privé

Un investissement de 40 millions d'euros a été réuni pour la première phase du projet, financé par des investisseurs privés, avec le concours de deux banques. Ajoutons

à cela 15 millions d'euros supplémentaires pour l'extension du parc sur le personnage du Marsupilami (début 2017), et 20 millions de plus pour un deuxième agrandissement axé sur le personnage de Lucky Luke (2018). Selon les études et les business plans réalisés sur ce projet, « nous attendons plus de 500 000 visiteurs par an pour les premiers exercices, et plus d'un million une fois que l'ensemble du parc sera opérationnel » estime Eric Boura. Le prix de l'entrée au parc s'établira à 36 euros, avec

une légère augmentation du billet prévue après les extensions des phases 2 et 3. En terme de prévisions, le parc Spirou devrait tourner aux alentours des 20 millions d'euros de chiffres d'affaires (hors taxes) dès la première année de service, pour atteindre les 50 millions d'euros après six ans d'activités. Il faut y inclure les recettes des différents points de restauration dispersés sur le site et des boutiques qui vendront des produits dérivés autour des personnages du journal de Spirou.

Alexandre Giraud

Chiffres clés

- 75 millions d'euros : il s'agit de l'investissement total pour créer ce parc à thèmes autour des personnages du « Journal de Spirou ».
- 8 hectares : c'est la superficie du futur Parc Spirou, avec une première tranche de 4,5 ha à l'ouverture des portes.
- 25 : c'est le nombre d'attractions prévu dans ce projet, dont quatorze dès l'ouverture.
- 250 : le parc Spirou devrait être à l'origine de la création de plus de 250 emplois directs, auxquels il faut ajouter les emplois induits, notamment dans le domaine du tourisme.
- Un million : c'est le nombre de visiteurs français et étrangers attendus chaque année

Gros plan sur une attraction : « Aventures Africaines »



Le plan du parcours scénique « Aventures Africaines »

Des montagnes russes, des attractions numériques 3D ou Outdoor... il y en aura pour tous les goûts. En tout, 14 attractions seront présentées dès le lancement du site, 25 au total après les extensions prévues

au cours des prochaines années. Ces structures seront fabriquées dans différents pays de l'Union Européenne, notamment en Allemagne, en Angleterre et en Italie, pour ensuite être acheminées sur place. Les attractions ont

été choisies pour leur originalité et leur exclusivité, et certaines d'entre elles ont été conçues spécifiquement pour le Parc Spirou. L'objectif des porteurs du projet, s'adresser à un public familial. Les plus petits ayant accès à l'univers de Spirou à travers des dessins animés visibles à la télévision, et les plus grands qui prendront du plaisir à replonger dans l'univers du journal de Spirou. Un type d'attraction est particulièrement adapté à tous les âges, le parcours scénique, dont les attractions les plus célèbres dans cette catégorie se trouvent chez Disneyland : Jungle Cruise, Pirates des Caraïbes, Peter Pan, Small World.

Aventures africaines

Il s'agit d'un parcours scénique en 4x4 sur le thème de trois albums de Spirou et Fantasio relatant leurs aventures africaines

(Le Gorille à bonne Mine, La Corne du Rhinocéros, Tembo Tabou). Les véhicules auront à franchir des obstacles, des rivières et alterneront entre vitesse lente et accélérations. Pour un flux régulier, 8 véhicules de 4 places seront ainsi mis en circulation donnant une capacité théorique de 720 personnes à l'heure. Le parcours traversera de nombreuses scènes

ou animatronics, décors et effets spéciaux seront omniprésents (mur de feu, effets aquatiques, explosions, intrusions, simulation d'accident...). Le budget total de cette attraction est de 3,2 millions d'euros et se classe comme le projet avec le 4^{ème} budget en termes de montant sur le parc Spirou.

A.G.



Des véhicules inspirés de l'album « Le Gorille à bonne mine »

Recrutement local en priorité

Eric Boura, le président de Parexi SAS, a bien insisté : « c'est une volonté de notre part, nous embaucherons en priorité les locaux. C'est une certitude ». Néanmoins pour certains postes spécifiques nous chercherons des experts et des spécialistes sur l'ensemble du territoire français. Pour l'ouverture du parc Spirou, 250 postes seront à pourvoir. La moitié d'entre eux sera permanente et une autre partie en emploi saisonnier, lors des périodes de grandes affluences. Un partenariat est prévu avec Pôle Emploi pour le recrutement.