

Vaucluse : le père du Futuroscope de Poitiers construira le Parc Spirou



ANDRÉE BRUNETTI



Daniel Bulliard, père du Futuroscope de Poitiers, réalisera le futur parc de Loisirs Spirou, à Monteux (Vaucluse). Il doit ouvrir ses portes en 2018.

Christian Gros, le président de la Communauté de Communes des Sorgues n'était pas peu fier d'annoncer la nouvelle aux élus communautaires ce lundi soir. Au terme de longues négociations, il vient de signer un "bail à construction" avec Daniel Bulliard directeur de 1987 à 2000 du Futuroscope et actuel Président de la SAS « Parc Spirou » pour la réalisation d'un parc de Loisirs sur le thème de la célèbre bande dessinée dans le Quartier de Baulieu à Monteux (Vaucluse).

Le deuxième parc à thèmes de France

Il doit ouvrir en 2018. Le Futuroscope était né de la volonté du sénateur de la Vienne, René Monory et de Daniel Bulliard. Ils ont mis en lumière les technologies de pointe dès l'ouverture en 1987 avec "Kinémax", le plus grand écran plat d'Europe (600 m²). Ce Parc du Futur a notamment accueilli le départ du Tour de France en 1990, un Sommet Franco-Allemand Chirac-Kohl en 1997, des stars comme Joan Baez, Jo Cocker et Ray Charles. Il est aujourd'hui le 2e Parc à thèmes de France, derrière Disneyland mais devant Astérix et Le Puy du Fou avec une fréquentation totale de 50 millions en 30 ans. Il emploie près de 700 salariés à temps plein, 1 600 saisonniers en saison haute.

L'espoir d'un avenir radieux

Evidemment tout le monde autour des Sorgues du Comtat espère un avenir aussi radieux à Baulieu qu'à Poitiers. Le bail qui vient d'être signé est étalé sur 20 ans pour un terrain de 81 626 m² et un plancher de 48 000 m². Le loyer s'élève à 360 000 euros hors taxe par an. Le contrat prévoit la réalisation par la collectivité des Sorgues du Comtat des travaux de nivellement ainsi que des réseaux pour un montant de 2 millions d'euros. Une somme qui fera l'objet d'un remboursement par le Parc Spirou chaque année pendant 5 ans au taux de 4 % par an, somme qui s'ajoutera aux loyers.